

ข้อกำหนดการจ้าง
ล้างเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน จำนวน ๗๕๕ เครื่อง
โรงพยาบาลเจ้าพระยาอภัยภูเบศร จังหวัดปราจีนบุรี

๑. ความต้องการ

ล้างเครื่องปรับอากาศ ดังนี้

เครื่องปรับอากาศแยกส่วนประจำอาคารเฉลิมพระเกียรติ, อาคารสุวิทนา, อาคารเพชรรัตน์-สุวิทนา, อาคารแพทย์แผนไทยห้องนวด, อาคารเภสัชกรรม, อาคารศูนย์แพทย์, อาคารสูติกรรม, อาคารอุบัติเหตุ, อาคารจ่ายยาผู้ป่วยในและจ่ายกลาง, อาคาร ๕๘ ปี, อาคารโภชนาการ, อาคารคลังยา, เครื่องมือแพทย์, อาคารเปรมสุข, อาคาร ๗๕ ปี, โรงซักฟอก, ตึกเจ้าพระยา, คลังพัสดุ, ยาม, โรงงาน, ไฟฟ้า, ประปา, บำบัดน้ำเสีย, ห้องเก็บศพและนิติเวช, บ้านพักผอก, ศาลาไทย, คลินิก ๓๐๔ และอาคาร ๑๑๔ เพียง จำนวน ๗๕๕ เครื่อง

๒. คุณสมบัติของผู้รับจ้าง

๒.๑ ผู้รับจ้างจะต้องมีอาชีพรับจ้างเกี่ยวกับเครื่องปรับอากาศดังกล่าว

๒.๒ สามารถดำเนินการล้างเครื่องปรับอากาศได้อย่างมีประสิทธิภาพและทันเวลาที่ทางราชการกำหนด

๓. ขอบเขตงานการให้บริการ

๓.๑ เพื่อให้การทำงานมีประสิทธิภาพ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการหาช่างที่มีฝีมือดี มีความรู้ ความสามารถ และความชำนาญ โดยที่ผู้รับจ้างจะต้องล้างตามแผน ที่ทางโรงพยาบาลกำหนดไว้ให้

๓.๒ ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามแผนการล้างที่โรงพยาบาลได้กำหนดไว้ดังนี้

๓.๒.๑ ล้างเครื่องปรับอากาศแยกส่วน จำนวน ๗๕๕ เครื่อง ครั้งที่ ๑ ตั้งแต่วันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๓ ถึง ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๓

๓.๒.๒ ล้างเครื่องปรับอากาศแยกส่วน จำนวน ๗๕๕ เครื่อง ครั้งที่ ๒ ตั้งแต่วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๓ ถึง ๒๖ มกราคม ๒๕๖๔

๓.๓ ผู้รับจ้างขณะทำการล้างเครื่องปรับอากาศ แล้วตรวจพบอุปกรณ์หรืออะไหล่ชำรุดเสียหายที่จำเป็นต้องเปลี่ยนใหม่ ผู้รับจ้างต้องแจ้งต่อผู้ว่าจ้างให้ตรวจสอบทันที

๓.๔ ผู้รับจ้างจะต้องให้คำปรึกษาคำแนะนำในการวิธีการใช้งาน ตลอดจนการดูแลรักษาที่ถูกต้องให้กับผู้ใช้งาน เพื่อป้องกันเหตุเสียหายอันไม่ควรเกิดขึ้น

๓.๕ หากผู้รับจ้างจงใจหรือประมาทเลินเล่อหรือไม่มีความรู้ความเชี่ยวชาญ ทำให้เครื่องปรับอากาศชำรุดเสียหายเกิดขึ้นกับทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องยินยอมชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างตามที่ได้ตกลงกัน เป็นลายลักษณ์อักษรโดยผู้ว่าจ้างและตัวแทนของผู้รับจ้างจะร่วมกันพิจารณาสาเหตุและหากเป็นเหตุสุดวิสัยของผู้รับจ้าง ผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้พิจารณาแต่ฝ่ายเดียว

๓.๖ ผู้รับจ้างจะต้องจัดเก็บทำความสะอาดตกแต่งสถานที่ให้คืนสภาพเดิมทุกครั้งหลังเลิกงานที่เกี่ยวข้องเนื่องจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง

๓.๗ หากผู้รับจ้างไม่ดำเนินการตามเงื่อนไขหรือตามสัญญาจ้าง โดยไม่มีเหตุอันควรทางผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ที่จะบอกเลิกสัญญาจ้างได้ทันทีและผู้รับจ้างจะต้องชดเชยค่าเสียหายโดยไม่เงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

๓.๘ การปฏิบัติงานผู้รับจ้างจะต้องแจ้งผู้ควบคุมงานของโรงพยาบาล และได้รับอนุญาตจากเจ้าของหน่วยงานก่อนดำเนินการทุกครั้ง

(นายบรร นามสีอุ้น)

(นายประภาส มะลิวรรณ)

(นายชัยชัย สังข์มงคล)

๓.๙ ผู้รับจ้างจะต้องส่งหัวหน้าช่างและช่างเข้ามาปฏิบัติงานจะต้องแต่งกายด้วยชุดปฏิบัติงานที่เรียบร้อย หรือเป็นเครื่องแบบ หรือมีป้ายระบุชื่อผู้ปฏิบัติงานและชื่อสถานประกอบการของผู้รับจ้าง และสวมอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพงานตามกฎหมายความปลอดภัยมาตรฐาน

๓.๑๐ ในกรณีผู้รับจ้างต้องการเพิ่มหรือเปลี่ยนตัว หัวหน้าช่าง หรือช่าง ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งผู้ควบคุมงานของโรงพยาบาลทราบล่วงหน้าภายใน ๑-๓ วัน

๓.๑๑ ในกรณีที่ผู้ควบคุมงานของโรงพยาบาลเห็นว่าหัวหน้าช่างหรือช่างของผู้รับจ้างความสามารถต่ำกว่ามาตรฐานหรือพฤติกรรมไม่เหมาะสม ทางโรงพยาบาลจะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบภายใน ๗ วัน และผู้รับจ้างจะต้องหาผู้ที่จะมาแทนต้องมีคุณสมบัติตามที่โรงพยาบาลกำหนดไว้

๓.๑๒ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการและบันทึกข้อมูล ให้ครบถ้วนตามรายการในแบบฟอร์มที่โรงพยาบาลกำหนดไว้ และต้องให้ช่างผู้ควบคุมงานและเจ้าของหน่วยงานของโรงพยาบาลเป็นผู้ตรวจสอบรับรองไว้เป็นหลักฐานทุกครั้งหลังจากปฏิบัติงานนั้นๆ จริ่ง

๓.๑๓ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์ สำหรับดำเนินงานไม่น้อยกว่ารายการที่กำหนด และจะต้องนำมาให้ผู้ควบคุมงานตรวจทุกครั้งก่อนดำเนินการล้างอัดฉีด ดังนี้

๓.๑๔.๑ เครื่องมือวัดแรงดันและความต้านทาน (Multi Meter)

๓.๑๔.๒ เครื่องมือวัดกระแสไฟฟ้า (Hook Amp Meter)

๓.๑๔.๓ เครื่องเป่าลม (Blower)

๓.๑๔.๔ ประแจไขควงและคีมขนาดต่างๆ ที่เพียงพอกับลักษณะงาน

๓.๑๔.๕ อุปกรณ์ทำความสะอาดชนิดต่างๆ ที่เพียงพอกับลักษณะงาน

๓.๑๔.๖ เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง (High Pressure Pump)

๓.๑๔.๗ บันไดหรือนั่งร้านสำหรับใช้ในการทำงาน

๓.๑๔.๘ น้ำยาเคมีสำหรับล้างเครื่องปรับอากาศโดยเฉพาะ

๓.๑๔.๙ เครื่องมืออุปกรณ์อื่นๆ ที่จำเป็นตามลักษณะงานและพื้นที่การทำงานจำนวนที่เหมาะสม

๔. รายละเอียดการล้างเครื่องปรับอากาศ

๔.๑ ก่อนล้าง

ก่อนทำการล้าง ผู้รับจ้างจะต้องตรวจเช็คสภาพของเครื่องปรับอากาศ ร่วมกับผู้ควบคุมงานให้ถี่ถ้วน ตามแบบฟอร์มที่โรงพยาบาลจัดให้ หากพบสิ่งใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหายผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบทันที มิเช่นนั้นแล้วจะถือว่าเป็นการรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

๔.๑.๑ ตรวจวัดอุณหภูมิลมส่ง

๔.๑.๒ ตรวจวัดอุณหภูมิลมกลับ

๔.๑.๓ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าที่ใช้ทุกเฟสเป็นหน่วยโวลต์

๔.๑.๔ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าที่ใช้ทุกเฟสเป็นหน่วยแอมแปร์

๔.๑.๕ ตรวจวัดแรงลมเป่า

๔.๒ ขณะล้างและหลังล้าง

๔.๒.๑ ล้างแผ่นกรองอากาศ

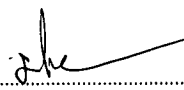
๔.๒.๒ ล้างท่อและถาดน้ำทิ้ง

๔.๒.๓ ล้างโบว์เวอร์พัดลม (Blower) ด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงให้สะอาด

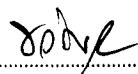
๔.๒.๔ ล้างคอยล์เย็นด้วยน้ำยาเคมีชนิดที่ใช้ในกรณีนี้โดยเฉพาะที่ไม่ทำอันตรายต่อฟิลคอยล์หรือผลิตมาล้างกับฟิลคอยล์โดยเฉพาะ โดยใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง



(นายบวร นามสีอ่อน)



(นายประภาส มะลิวรรณ)



(นายขวัญชัย สังข์มงคล)

๔.๒.๕ ทำความสะอาดมอเตอร์พัดลมโบว์เวอร์ (Blower) อุปกรณ์ไฟฟ้าอื่นๆ และจัดแต่งครีบก
พื้นของแผงคอยล์เย็นให้อยู่ในสภาพดี

๔.๒.๖ หยอดหรืออัดน้ำมันหล่อลื่น หรือจารบีที่มอเตอร์และเพลา พร้อมทั้งตรวจวัดความเร็ว
รอบของมอเตอร์ หากพบว่าความเร็วรอบของมอเตอร์ต่ำผิดปกติให้แจ้งผู้ควบคุมงานทันที

๔.๒.๗ ตรวจเช็คและปรับระดับความตึงของสายพานและตรวจร่องฟูลีย์ (ถ้ามี)

๔.๒.๘ ตรวจสอบระบบไฟฟ้า และจัดเก็บสายไฟฟ้า ให้เรียบร้อยและปลอดภัย

๔.๒.๙ ประกอบและตรวจสอบความเรียบร้อยให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย สมบูรณ์ พร้อมใช้งานได้
ทันที

๔.๒.๑๐ ผู้รับจ้างจะต้องทดสอบการทำงาน เป็นเวลาอย่างน้อย ๑๕ นาที และบันทึกข้อมูลการ
ทดสอบในรูปแบบฟอร์มที่ทางโรงพยาบาลกำหนดให้ครบถ้วน

๔.๒.๑๑ ตรวจเช็คการทำงานของรีโมทคอนโทรล

๔.๒.๑๒ ตรวจวัดอุณหภูมิลมเฉลี่ยภายในห้อง

๔.๒.๑๓ ตรวจสภาพของฉนวนหุ้มท่อ

๔.๒.๑๔ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้า

๔.๒.๑๕ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้า

๔.๒.๑๖ ตรวจวัดแรงลมเป่า

๕. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

กำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๒ งวด

งวดที่ ๑ กำหนดจ่ายเงิน ร้อยละ ๕๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการล้างเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน
จำนวน ๗๙๕ เครื่อง ครั้งที่ ๑ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) กำหนดจ่ายเงิน ร้อยละ ๕๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการล้างเครื่องปรับอากาศแบบ
แยกส่วน จำนวน ๗๙๕ เครื่อง ครั้งที่ ๒ แล้วเสร็จ

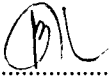
๖. เงื่อนไขเฉพาะ

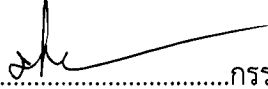
๖.๑ ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่อง ดังนี้

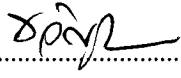
๖.๑.๑ ท่อน้ำทิ้ง ถาดน้ำทิ้ง ปัญหาน้ำหยด รับประกัน ภายใน ๗ วัน

๖.๑.๒ มอเตอร์โบว์เวอร์ รับประกัน ภายใน ๗ วัน

๖.๒ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการแก้ไข ภายใน ๑ วัน นับจากได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(นายบวร นามสีอุ้น)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายประภาส มะลิวรรณ)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายวิชัญชัย สังข์มงคล)